

**都市計画法第43条建築許可申請書添付書類等一覧表（店 舗 等）**

1	許可申請書	正・副 ＜省令別記様式第9＞
2	申請手数料	納付書により、龍ヶ崎市会計課に納入
3	委任状	第三者に手続を委任する場合 (住所・氏名・郵便番号・電話番号を記入、法人の場合は担当者名記入)
4	店舗等を建築する旨申立書	建築する理由、土地選定理由を併せて記入
5	住民票抄本又は会社登記簿謄本・会社定款	
6	事業計画書	事業内容(店舗名、業種、規模、営業時間等)
		収支内訳書(周辺集落から考えて見込みで算出)
		提供品目(メニュー及び料金表)
		雇用計画(資格要件がある場合は雇用契約書及び住民票抄本添付)
6	事業計画書	資金計画(融資証明書、残高証明書、建物・設備見積書)
7	申請地の登記事項証明書	
8	土地所有権等の取得状況	売買契約書(印紙を貼る)、借地契約書(10年以上)、贈与契約書(印紙を貼る) 贈与者の印鑑証明書、抵当権者の同意書
9	公図の写し	写した場所・日付・縮尺・方位を記入、転写者の記名捺印
10	位置図	都市計画図 1/10,000程度
11	案内図	都市計画図 1/2,500程度に半径500mの範囲を記入(必要により記入)
12	連たん図	住宅地図(縮尺、方位を記入) 建物敷地間距離記入及び連たん戸数は住宅に番号を記入
13	地積測量図	(1/100程度)
14	設計図	現況図及び造成計画図(縦横断面図)(1/100程度、土地利用計画図と兼用も可)
		土地利用計画図(1/100程度): 駐車スペースを明示
		平面図(1/100程度): 建物の構造、建築面積、延べ床面積、店舗内レイアウト、設計者氏名
		立面図(1/100程度): 4方向、看板、建物の高さ、設計者氏名
		汚水・雑排水施設計画図(土地利用計画図と兼用も可) 公共下水道等経路、浄化槽の位置記入、浄化槽構造図・人員算定基礎、放流同意書 蒸発散槽構造図・容量算出基礎(浸透式は不可)、くみ取り槽位置記入
その他記入すべき事項	敷地境界杭、建物の位置、がけの位置・高さ及び擁壁の位置・寸法、道路の名称・認定番号 水の流れの方向、放流吐口の位置及び放流先の名称	
15	他法令の許可等	農地転用許可申請書又は許可書の写し
		水路占用許可書の写し(図面も含む)
		道路法24条許可書の写し(図面も含む)
		道路法32条許可書の写し(図面も含む)
16	その他審査上必要と認める書類で指示のあったもの	

注) 土地の登記事項証明書、戸籍謄本、住民票、評価証明等は、3か月以内のものとする。