

市長への手紙 ご意見とその回答（令和6年5月）

質問	<p>城南中学跡地の活用募集</p> <p>日々、市政の発展のためご尽力頂き誠にありがとうございます。</p> <p>題記の件は、その後いかが進展いたしておりますでしょうか。間延びして、時期を外しおり、タイミングを逃しているような気がします。</p> <p>(1) 小生、県の大井川県知事の委嘱を受けてマリッジサポーターとして婚活支援の業務を15年間、ボランティアで行ってきています。利用者である男性と女性のマッチングの問題です。何時も思うのですが、タイミングが重要で、タイミングを外すと、うまくいくものも「気がそれてしまい駄目になる」ケースがあります。</p> <p>(2) 城南中学校の跡地活用も、シーズとニーズのマッチングの問題です。ニーズ（お客さんである活用者）も、時間とともに動きながら自分に合うシーズを探しています。どこかでうまい案件を見つけてしまえば、城南中学校には関心がなくなります。</p> <p>(3) 理想的な売却できなくても、維持費のランニングコスト500万円を早く回収できる事案を見つければ毎年の損失を補填できます。</p> <p>(4) マリッジサポーターの婚活支援も、城南中学校のニーズ探しもタイミングが必要で、プロの仕事と思います。仕事はやはりプロでないとならないものです。</p> <p>(5) 城南中学校の1階部分を研究施設として賃貸で貸してくれというお客さんがいたようですが、この話はどうなりましたか。一度フォローしてみてください。家庭用の優秀な厨房機メーカーのような記憶が有りますが。おそらく市役所側の解答が遅く、時期を外しているように思います。これだという案件を見つけたら、タイミングよく手を打つ、判断が必要です。と同時に、これだという判断や直勘が必要です。だからプロの判断（商売勘）が必要ということになるのです。</p> <p>(6) ところで、市役所も、職員の採用にて、最近企業出身の人を募集しているようですが、年代的にみて中途半端な募集ではないでしょうか。どういう人物を期待しての募集ですか。多分企業で落ちこぼれた人が応募してくるのでないでしょうか。</p> <p>(7) ベテランの定年退職間際の人で、有用な資格保持者を多く募集したら良いです。つまり企業で実績を挙げた優秀な人材が市役所の今には必要です。年金生活に入るので、新人と同じ給料が良いですよ。</p> <p>(8) 蛇足なりますが、北山創研の「道の駅の草案」において、沼の</p>
----	--

	<p>ほとりて、学生集めてブラスバンドで賑わいをやるようなアイデアはおかしいのでないか位なコメントを出せる職員が今必要です。このような大勢を集めた催事で、事故を起こしたら市役所側が過去に遡及をして責任問題になる。</p> <p>(9)ところで、2・3年交代で、職場がグルグル交代になる市役所の難点は、専門家が育成出来ていないのです。これが、本人・個人の悩みの種にもなっているのでないでしょうか。「うつ病の原因」にもなっているのでないでしょうか。このような事態を、うまく面倒を見るシステムや上長の温かい指導法も構築されていないと判断していますがいかがでしょうか。</p> <p>(10)企業では考えられない世界なのです。企業では10年から20年間、同じ仕事を行うことができ、専門職を目指せます。上長と部下との温かい「徒弟関係」のようなものも出来ます。</p> <p>以上、質問とコメントを提供いたしました。</p>
<p>回答</p>	<p>城南中学校跡地については、昨年、縷々いただきましたご意見などを参考に課題を整理し、令和6年5月10日からプロポーザルによる活用事業者の再公募を開始いたしました。</p> <p>今後も跡地活用に向け取り組んでまいりますので、ご理解とご協力をお願いします。</p> <p>次に、民間企業等経験者の採用については、複雑化する行政課題に対応するため、幅広い経験や多角的な視点を持った人材を募集しています。また、当市では職員全体の年齢構成の関係から30～40代の中堅職員を必要としています。</p> <p>資格などを持つ専門職の採用も行っており、近年は任期付職員も採用し、それぞれ専門性を活かした職場に配置しております。</p> <p>次に、異動年数について、当市では特段定めはなく、10年を超えて異動するような場合もあります。毎年、職員に対し異動に関する意見調査を実施しており、人事配置などに活かしております。また、職場内のコミュニケーションについても、研修や面談を行い、職員のメンタルヘルスや人材育成には常に心をくだいております。</p> <p>【担当：管財課・人事行政課】</p>

<p>質問</p>	<p><u>歩道の花壇について、またはわんちゃんの糞尿について</u></p> <p>竜ヶ崎市には去年引っ越してきました。</p> <p>気になる事があるのでご意見させて下さい。</p> <p>一年程住んでみて気になっている事があります。</p> <p>たまたまかかもしれませんが、近所にわんちゃんを飼っている方が多い</p>
-----------	---

	<p>のか、朝夕散歩されている方を複数見かけます。</p> <p>以前住んでいた所では、殆どの方がわんちゃんがおしっこをした場所にはお水をかけていました。(ペットボトルを持って散歩されていました。)効果のほどはともかく、家の周辺におしっこをされて放置されるのは誰も気分が良いものではありません。</p> <p>問題なのはご近所の方は誰もその行為をされていない事です。更に花壇は個人の所有ではないので、おしっこをさせる方も堂々としたものです。</p> <p>飼い主に直接苦言を呈して恨みを買うのも怖いご時世ですが、もしかしたら歩道の花壇が問題ではないでしょうか？</p> <p>植えてある木がマーキングしやすい状況を作っていると思います。</p> <p>その花壇も我が家の目の前は防草シートを敷いて手入れをしていますが、殆どの方は年に2、3度の業者の手入れのみで何もされていない状態です。</p> <p>はっきり言ってとても汚い街並みです！！</p> <p>住民も手入れをしない、行政の手入れもこの程度なのであれば、一層の事花壇を撤去して歩道の幅を拡張されては如何でしょうか？</p> <p>雑草が多いせいか虫が多い悩みも少しは解消されるかもしれません。おそらくは犬のおしっこの件も。犬のおしっこの件はペットボトル持ち歩きを推奨して頂けると助かります。りゅうほーにでも掲載を希望します。お水を掛ける事をご存知ない方ばかりなのかもしれません。</p> <p>折角ご縁があって引っ越して来た場所なのですから、住みやすく綺麗な場所になって欲しいです。</p> <p>・・・ご検討頂ければ幸いです。</p> <p>我が家の目の前の花壇内の木を伐採する許可を頂けるのでしたら、させて頂きたいです。</p> <p>犬のふん尿では理由になりませんか？</p>
<p>回答</p>	<p>はじめに、犬のふん尿の適正処理については、犬の登録や狂犬病予防集合注射時に啓発チラシの配布をはじめ、広報紙「りゅうほー」や市公式ホームページへの掲載などを通じて啓発に努めております。さらに、市民の皆さまからの相談などに応じて、啓発用看板を設置するなど、飼い主への犬の適正な飼養及びマナーの向上に取り組んでおります。</p> <p>また、マナーが守られていない飼い主が特定できた場合には、直接、職員が指導を行っております。</p> <p>今後も引き続き、広報紙や SNS など啓発する際に、「散歩時に排泄した際にはふんを回収するとともに排泄箇所に水をかける」などの内容を含めたうえで飼い主のマナー向上を啓発してまいります。</p>

	<p>次に、道路の維持管理について、昨今の気象変動の影響により、街路樹や沿道の草の成長が早いことなどから、剪定・除草作業が十分に追いつかない状況もございます。</p> <p>今後も本市では、街路樹の剪定や道路の除草などを定期的実施しながら街の環境美化に努めてまいりますので、ご理解を賜りますよう、お願い申し上げます。</p> <p>【担当：生活環境課・道路公園課】</p>
--	--

<p>質問</p>	<p><u>牛久沼用水路からの漏水 水量について</u></p> <p>3月に龍ヶ崎市に引っ越して参りました。現在の住所に仮住まいし、龍ヶ崎市内に土地を購入し、これから家を建設予定しております。</p> <p>この度、先行外構の工事中に土中から用水路からの漏水と思われる湧水が発覚し、先行外構が止まっております。</p> <p>水が引かない限り工事が出来ません。家の建築計画も遅れるとの予測をしております。</p> <p>牛久沼の職員の方にも現地視察いただいておりますが、ポンプアップが止まるのが9月との事でした。</p> <p>牛久沼の用水路からの漏水は至る箇所でも確認出来、用水路の定期的なメンテナンスや、流す水量など都度見直しはされているのでしょうか？</p> <p>現在、休耕田も増えていると見受けられますが、この水量は適切なのでしょうか？</p> <p>また、小学生の通学路にもなっている場所に水位ギリギリまで、あんなにたっぷりと水を流すのは危険ではないですか？何か蓋の様な物も無い、用水路剥き出し、ものすごい勢いで水が流れているのをご存知ですか？何か命に関わる事が起きた際にはどうされるのでしょうか？</p> <p>折角購入した土地は土中が軟化し、水が引かない為に、地震が起きれば倒壊、液状化のリスクが高く、怖くて安心して建設もこのままだと出来ません。</p> <p>早急にご対応お願い致します。強く改善を求めます。</p>
<p>回答</p>	<p>ご相談いただきました用水路は、牛久沼土地改良区が管理しており、水田等に用水を届けるために水量を調整し、地域の隅々までいきわたるよう運用されております。</p> <p>定期的なメンテナンスは実施しているとのことですが、その用水路の全てに蓋等を設置することは、農業上の利用・維持管理の観点から、また、設置費用も大きな課題となりますことから難しいものと伺っております。</p>

	<p>そのため、危険な箇所には、看板、フェンスの設置を行いながら、通学路の近くの用水路については、児童・生徒に対し通学に際して十分注意するよう学校より指導していただくとともに、防災無線を利用し、事故防止の呼びかけを行っているところでございます。</p> <p>今後も水路管理者と情報を共有し安全対策に努めてまいりますので、ご理解、ご協力のほどよろしくお願いいたします。</p> <p>【担当：農業政策課】</p>
--	--

<p>質問</p>	<p><u>牛久沼湖畔に休憩所の設置を</u></p> <p>道の駅の計画が無くなり、非常に残念ですが、予定地の横を通る度に、今後も休憩所としての何らかの計画を考えてもらいたいものです。</p> <p>6号を通る人々は、あの雄大な風景を観て、何で休憩する処がないのかなあと思う人は多い筈です。車を止め、トイレ、食事をしたい、子どもの下着を替えないと、牛久沼の風景の写真を撮りたい等々きりがありません。</p> <p>道の駅の中止は仕方なし、但し、あの場所、風景をそのままにしておく、何もしないで放っておくのは、あまりにも勿体なく残念です。にぎわい広場的な感覚で最低限の設備は用意して、トイレ、食事場所、写真を撮る処（沼の）など。担当課の方々の話を聞くと、牛久沼本来の価値が消えているようです。観光・旅行業出身なので、やたらに考えてしまいます。</p>
<p>回答</p>	<p>すでにご承知のとおり、「道の駅」については、牛久沼の越水に起因する安全性への担保や財政面での課題などさまざまな観点から熟慮した結果、中止とさせていただきます。</p> <p>しかしながら、牛久沼の有する自然とその風景は、本市にとってかけがえのない貴重な地域資源であるとの認識に変わりはなく、多くの方からも活用が望まれているところです。</p> <p>そのためにも、まずは河川管理者である茨城県と連携し、牛久沼全体の治水対策に努め、安全性を高めたいと考えております。</p> <p>そのうえで、道の駅を整備する予定であった土地についても、国道6号に接する恵まれた立地条件でありますので、安全面を踏まえながら、牛久沼の魅力を最大限に活かせる方法を検討してまいりたいと考えております。</p> <p>【担当：まちの魅力創造課】</p>

<p>質問</p>	<p><u>龍タク</u></p> <p>現在の龍タクは、目的地が限られており、使い勝手が良くないと思います。</p> <p>コミュバス、公共交通ではカバーできない時もあります。</p> <p>今後、免許返納したり、ひとり住まいになった時、個人病院や市駅や買い物（行きたい）、そしてマイン等龍ヶ崎全域にさせていただけると利用しやすいと思います。</p> <p>友人の住む牛久市の取り組みが市内全域(済生会病院も含む)でした。運行日・時間・運行区域に自由度があります。</p>
<p>回答</p>	<p>龍ヶ崎市乗合タクシー「龍タク」は、公共施設等への移動手段の確保を目的として運行しており、民間路線バスやコミュニティバス等を補完する公共交通機関として位置付けておりますことから、運行時間や目的地に一定の制限を設けた上で運行しております。</p> <p>この度ご要望いただいた乗合タクシーの目的地追加につきましては、昨年度、運行事業者との意見交換を行いました。</p> <p>その際、乗合タクシーの利便性が向上することで、一般タクシーをはじめとした既存公共交通の利用者が減少し、経営の圧迫につながりかねないとの従来からの懸念があるとのことでした。さらには、昨今の運転士不足の影響により、乗合タクシーの利用者の増加には、運行事業者として対応しきれないとの回答を受けたところです。</p> <p>こうしたことから、本市の現状としては乗合タクシーの目的地を追加することは難しいものとなっております。</p> <p>また、牛久市で運行されている乗合タクシー「うしタク」が、市内全域で利用可能ということですが、この点につきましては、市内交通事業者との協議の上で運行しているものと推察されます。それぞれの自治体において、民間交通事業者の有無や提供されている交通ネットワークの状況などが様々であることから、必ずしも自治体として同様のサービスが提供できるものではないのが現状です。</p> <p>本市といたしましても、ご期待に沿えず大変心苦しいところではございますが、路線バスや一般タクシー等の将来的な撤退、ひいては市全体の移動環境の低下にもつながりかねないところでございますので、何卒ご理解を賜りますようよろしくお願いいたします。</p> <p>【担当：都市計画課】</p>