

平成27年12月 定例記者会見資料【情報提供シート】

【事業・施策用】

公共施設のサウンディング型市場調査

1 目的	旧長戸小学校の有効活用と新保健福祉施設の整備に関して、民間事業者等の皆様との対話を通じ、土地・建物を活用して展開できる事業アイデアを広く募集します。
2 経緯・内容	<p>・旧長戸小学校 平成27年3月をもって旧長戸小学校が閉校となり、その土地・建物の活用について現在、本市のまちづくり施策、地域貢献、財政への寄与など広い視野をもって検討を行っています。しかし、この土地の市場性の有無や公募事業の成立の可否など、外からの見方も含めて様々な可能性を調査・把握する必要があると考えています。 教育の場でもあるとともに、地域コミュニティ活動の場でもあった旧長戸小学校であるため、これらの有効活用を図るとともに、周辺環境との調和に配慮し、地域に貢献できる活用のアイデアを求めています。</p> <p>・新保健福祉施設 龍ヶ崎市公共施設再編成の基本方針に基づく第1期行動計画において、保健センター、総合福祉センター、地域福祉会館の3施設の複合化・多機能化を図り、新たな保健福祉施設の整備を検討しております。 整備計画を策定するにあたり、単に3つの施設の統合による機能の集約化ではなく、これまでの公共施設のもつもともとの性能に新たな付加価値（市民交流機能等）を加えることで賑わいを創出し、利用者数の増加と利便性の向上を図るアイデアを求めています。</p>
3 日程	<p>【説明会・現地見学会】 平成28年1月28日（木）開催 事前申込制 【調査参加申込受付】 平成28年1月29日（金）～2月12日（金） 【調査実施期間】 平成28年2月15日（月）～2月29日（月）</p>
4 対象者	<p>旧長戸小学校：土地・建物の活用の実施主体となる意向を有する法人等を想定 新保健福祉施設：店舗等運営業者、不動産業者等を想定</p>
5 その他	<p>詳細は市公式ホームページに記載しています。 旧長戸小学校：http://www.city.ryugasaki.ibaraki.jp/news/2015120800056/ 新保健福祉施設：http://www.city.ryugasaki.ibaraki.jp/news/2015120700165/</p>
6 資料	<p>・「旧長戸小学校の有効活用に向けてのサウンディング市場調査」実施要項 ・「保健福祉施設整備に向けてのサウンディング型市場調査」実施要項</p>
7 担当課	<p>総合政策部 資産管理課 再生戦略グループ 担当者：足立・高阿田（たかあだ）・蛭原（えびはら） 連絡先：0297-60-1533（直通）</p>